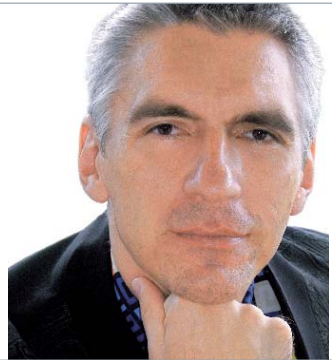


Kasse machen

Wie alle Negativereignisse haben auch Krisen positive Aspekte. Die Angst vor Inflation und Euroabgesang treibt schon jetzt die Preise von hochwertigen Immobilien nach oben. Wer die Immobilienseiten der Tageszeitung aufschlägt, findet immer wieder den Ratschlag, jetzt das Geld in Sicherheit zu bringen. Die Bereitschaft, zumindest einen Teil des Kapitals aus windigen Depots in die eigenen vier Wände zu bringen, steigt stetig. Und dabei geht es längst nicht nur um den Neubau. Im Fokus steht vielmehr der Renovierungsmarkt. Hier gilt es anzusetzen, denn der Wert einer Immobilie wird immer stärker davon bestimmt, wie energiesparend sie



Das Elektrohandwerk hat in der aktuellen wirtschaftlichen Lage deutlich mehr Chancen als Risiken.



unterhalten werden kann und welche elektrotechnische Infrastruktur vorhanden ist. Beide Themenfelder hängen eng zusammen.

Wer potenziellen Kunden ein entsprechendes Gesamtpaket schnürt und anbietet, wird rasch erfolgreich sein. Die europäischen Staaten werden ihre Probleme mit den aktuellen Maßnahmen nicht bewältigen können; die Geldentwertung hat bereits eingesetzt und die Betriebskosten für Gebäude werden aufgrund der bevorstehenden Preiserhöhungen weiter in die Höhe getrieben. Mit Hilfe moderner Elektro-, Heizungs- und Lüftungstechnik kann jeder Bauherr der aktuellen Preistreiberei wirkungsvoll begegnen. Viele Hauseigentümer wissen aber nach wie vor nicht, welche Möglichkeiten ihnen hier zur Verfügung stehen.

Nutzen Sie die vielfältige Marketingunterstützung der Hersteller und sehen Sie die Krise als Chance, um Kasse zu machen. Nicht im negativen Sinne eines Investmentbrokers, sondern als kompetenter Partner von Bauherrn und Renovierern. Hier liegen die größten Wachstumspotenziale in der Zukunft. Getragen wird ein solcher Optimismus auch von der Perspektive eines vielleicht schon bald wieder anziehenden Neubaumarktes. Nach mehr als einem Jahrzehnt Rückgang fehlt es bereits in vielen Regionen an Wohnraum. Ich wünsche Ihnen viel Erfolg bei der Markterschließung.

A handwritten signature in black ink, reading 'Elmo Schwandke'.

Elmo Schwandke
e.schwandke@verlag-henrich.de